

■「子育てエコホーム支援事業」説明用スライドの変更点について

[illegible]

3

変更時点

該当ページ

修正前

修正後

2024.02.01	33	5. 申請手続 基本的な申請の流れ（新築分譲住宅の購入） ○ 令和5年11月2日以降に基礎工事より後の工程の工事に着る住宅が補助対象です。 ○ ただし、申請時に工事が一定以上の出来高^{※1}に達しているとともに、別途定める期間内^{※2}に申請、完了報告が可能なものに限りします。 販売の流れ 工事の流れ 補助金の手続 (A)販売契約 (イ)建築工事着手 ①事業者登録 ②'予約申請'(任意) ③交付申請 ④完了報告 (B)完成・引渡し・入居 ※1 基礎工事以上の工事の完了 ※2 令和5年11月2日以後 ※3 お早めの申請をお願いします。	5. 申請手続 基本的な申請の流れ（新築分譲住宅の購入） ○ 令和5年11月2日以降に基礎工事より後の工程の工事に着る住宅が補助対象です。 ○ ただし、申請時に工事が一定以上の出来高^{※1}に達しているとともに、別途定める期間内^{※2}に申請、完了報告が可能なものに限りします。 販売の流れ 工事の流れ 補助金の手続 (A)販売契約 (イ)建築工事着手 ①事業者登録 ②'予約申請'(任意) ③交付申請 ④完了報告 (B)完成・引渡し・入居 ※1 基礎工事以上の工事の完了 ※2 令和5年11月2日以後 ※3 お早めの申請をお願いします。
------------	----	--	--

2024.02.01	34	5. 申請手続 基本的な申請の流れ（リフォーム） ○ 令和5年11月2日以降に工事に着手し、令和6年12月31日までに工事が完了する住宅が補助対象です。 ○ ただし、令和6年12月31日までに申請が可能なものに限りします。 工事の流れ 補助金の手続 (イ)工事開始契約 (ロ)工事着手 (ハ)工事完了・引渡し ①事業者登録 ②'予約申請'(任意) ③交付申請 ④完了報告 ⑤交付決定・補助金の交付 ※1 工事開始契約を締結した日から起算して30日以内 ※2 令和5年11月2日以後 ※3 お早めの申請をお願いします。	5. 申請手続 基本的な申請の流れ（リフォーム） ○ 令和5年11月2日以降に工事に着手し、令和6年12月31日までに工事が完了する住宅が補助対象です。 ○ ただし、令和6年12月31日までに申請が可能なものに限りします。 工事の流れ 補助金の手続 (イ)工事開始契約 (ロ)工事着手 (ハ)工事完了・引渡し ①事業者登録 ②'予約申請'(任意) ③交付申請 ④完了報告 ⑤交付決定・補助金の交付 ※1 工事開始契約を締結した日から起算して30日以内 ※2 令和5年11月2日以後 ※3 お早めの申請をお願いします。
------------	----	---	---

2024.02.01	35	5. 申請手続 補助金交付に必要なとなる手続① 1. 事業者登録の内容 ○ 令和6年1月17日より事務局ホームページにおいて登録受付開始予定。 ○ ことごとく登録受付開始予定は、反対の意思表示がなされた場合を除き、本事業の事業者登録の希望を有することを表明したものとみなし、通常よりも簡便に登録が可能となります。 ○ 事業者単位での登録(1事業者(法人又は個人事業主)で複数登録は不可)となります。 【主な登録事項】 <table><tr><th>事業タイプ</th><th>新築</th><th>分譲住宅</th><th>リフォーム</th></tr><tr><td>事業者情報</td><td>法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明</td><td>法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明</td><td>法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明</td></tr><tr><td>事業内容</td><td>・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)</td><td>・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)</td><td>・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)</td></tr><tr><td>事業免許等</td><td>建設業許可 (許可業者の場合)</td><td>宅地建物取引業免許 (必須)</td><td>建設業許可／宅地建物取引業免許 (許可業者／登録団体の構成員の場合)</td></tr></table> 登録した事業者のうち希望する者については、事務局のホームページ上で情報を公開	事業タイプ	新築	分譲住宅	リフォーム	事業者情報	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	事業内容	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	事業免許等	建設業許可 (許可業者の場合)	宅地建物取引業免許 (必須)	建設業許可／宅地建物取引業免許 (許可業者／登録団体の構成員の場合)	5. 申請手続 補助金交付に必要なとなる手続① 1. 事業者登録の内容 ○ 令和6年1月17日より事務局ホームページにおいて登録受付開始予定。 ○ ことごとく登録受付開始予定は、反対の意思表示がなされた場合を除き、本事業の事業者登録の希望を有することを表明したものとみなし、通常よりも簡便に登録が可能となります。 ○ 事業者単位での登録(1事業者(法人又は個人事業主)で複数登録は不可)となります。 【主な登録事項】 <table><tr><th>事業タイプ</th><th>新築</th><th>分譲住宅</th><th>リフォーム</th></tr><tr><td>事業者情報</td><td>法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明</td><td>法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明</td><td>法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明</td></tr><tr><td>事業内容</td><td>・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)</td><td>・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)</td><td>・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)</td></tr><tr><td>事業免許等</td><td>建設業許可 (許可業者の場合)</td><td>宅地建物取引業免許 (必須)</td><td>建設業許可／宅地建物取引業免許 (許可業者／登録団体の構成員の場合)</td></tr></table> 登録した事業者のうち希望する者については、事務局のホームページ上で情報を公開	事業タイプ	新築	分譲住宅	リフォーム	事業者情報	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	事業内容	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	事業免許等	建設業許可 (許可業者の場合)	宅地建物取引業免許 (必須)	建設業許可／宅地建物取引業免許 (許可業者／登録団体の構成員の場合)
事業タイプ	新築	分譲住宅	リフォーム																																
事業者情報	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明																																
事業内容	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)																																
事業免許等	建設業許可 (許可業者の場合)	宅地建物取引業免許 (必須)	建設業許可／宅地建物取引業免許 (許可業者／登録団体の構成員の場合)																																
事業タイプ	新築	分譲住宅	リフォーム																																
事業者情報	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明	法人：法人名称、法人番号(必要書類)法人登記の登記事項証明書・法人の印鑑証明 個人：屋号、個人事業主の氏名(必要書類)事業主の印鑑証明																																
事業内容	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)	・実施予定の補助事業の内容(注文住宅/分譲住宅/リフォーム(複数選択可)) ・受注可能エリア(都道府県を選択)																																
事業免許等	建設業許可 (許可業者の場合)	宅地建物取引業免許 (必須)	建設業許可／宅地建物取引業免許 (許可業者／登録団体の構成員の場合)																																

2024.02.01	38	5. 申請手続 申請期限等（予定） <table><tr><th>令和5年</th><th>令和6年</th><th>令和7年</th><th>令和8年</th><th>令和9年</th></tr><tr><td>1月2日</td><td>3月29日</td><td>12月31日</td><td>3月31日</td><td>7月31日</td></tr></table> 工事の完了 基礎工事より後の工程の工事完了 完了報告 ※1 注文住宅の場合、工事開始契約を締結した日から起算して30日以内 ※2 令和5年11月2日以後 ※3 令和5年11月17日開始 ※4 令和5年11月17日開始 ※5 令和5年11月17日開始 ※6 令和5年11月17日開始 ※7 令和5年11月17日開始 ※8 令和5年11月17日開始 ※9 令和5年11月17日開始 ※10 令和5年11月17日開始 ※11 令和5年11月17日開始 ※12 令和5年11月17日開始 ※13 令和5年11月17日開始 ※14 令和5年11月17日開始 ※15 令和5年11月17日開始 ※16 令和5年11月17日開始 ※17 令和5年11月17日開始 ※18 令和5年11月17日開始 ※19 令和5年11月17日開始 ※20 令和5年11月17日開始 ※21 令和5年11月17日開始 ※22 令和5年11月17日開始 ※23 令和5年11月17日開始 ※24 令和5年11月17日開始 ※25 令和5年11月17日開始 ※26 令和5年11月17日開始 ※27 令和5年11月17日開始 ※28 令和5年11月17日開始 ※29 令和5年11月17日開始 ※30 令和5年11月17日開始 ※31 令和5年11月17日開始 ※32 令和5年11月17日開始 ※33 令和5年11月17日開始 ※34 令和5年11月17日開始 ※35 令和5年11月17日開始 ※36 令和5年11月17日開始 ※37 令和5年11月17日開始 ※38 令和5年11月17日開始 ※39 令和5年11月17日開始 ※40 令和5年11月17日開始 ※41 令和5年11月17日開始 ※42 令和5年11月17日開始 ※43 令和5年11月17日開始 ※44 令和5年11月17日開始 ※45 令和5年11月17日開始 ※46 令和5年11月17日開始 ※47 令和5年11月17日開始 ※48 令和5年11月17日開始 ※49 令和5年11月17日開始 ※50 令和5年11月17日開始	令和5年	令和6年	令和7年	令和8年	令和9年	1月2日	3月29日	12月31日	3月31日	7月31日	5. 申請手続 申請期限等（予定） <table><tr><th>令和5年</th><th>令和6年</th><th>令和7年</th><th>令和8年</th><th>令和9年</th></tr><tr><td>1月2日</td><td>3月29日</td><td>12月31日</td><td>3月31日</td><td>7月31日</td></tr></table> 工事の完了 基礎工事より後の工程の工事完了 完了報告 ※1 注文住宅の場合、工事開始契約を締結した日から起算して30日以内 ※2 令和5年11月2日以後 ※3 令和5年11月17日開始 ※4 令和5年11月17日開始 ※5 令和5年11月17日開始 ※6 令和5年11月17日開始 ※7 令和5年11月17日開始 ※8 令和5年11月17日開始 ※9 令和5年11月17日開始 ※10 令和5年11月17日開始 ※11 令和5年11月17日開始 ※12 令和5年11月17日開始 ※13 令和5年11月17日開始 ※14 令和5年11月17日開始 ※15 令和5年11月17日開始 ※16 令和5年11月17日開始 ※17 令和5年11月17日開始 ※18 令和5年11月17日開始 ※19 令和5年11月17日開始 ※20 令和5年11月17日開始 ※21 令和5年11月17日開始 ※22 令和5年11月17日開始 ※23 令和5年11月17日開始 ※24 令和5年11月17日開始 ※25 令和5年11月17日開始 ※26 令和5年11月17日開始 ※27 令和5年11月17日開始 ※28 令和5年11月17日開始 ※29 令和5年11月17日開始 ※30 令和5年11月17日開始 ※31 令和5年11月17日開始 ※32 令和5年11月17日開始 ※33 令和5年11月17日開始 ※34 令和5年11月17日開始 ※35 令和5年11月17日開始 ※36 令和5年11月17日開始 ※37 令和5年11月17日開始 ※38 令和5年11月17日開始 ※39 令和5年11月17日開始 ※40 令和5年11月17日開始 ※41 令和5年11月17日開始 ※42 令和5年11月17日開始 ※43 令和5年11月17日開始 ※44 令和5年11月17日開始 ※45 令和5年11月17日開始 ※46 令和5年11月17日開始 ※47 令和5年11月17日開始 ※48 令和5年11月17日開始 ※49 令和5年11月17日開始 ※50 令和5年11月17日開始	令和5年	令和6年	令和7年	令和8年	令和9年	1月2日	3月29日	12月31日	3月31日	7月31日
令和5年	令和6年	令和7年	令和8年	令和9年																			
1月2日	3月29日	12月31日	3月31日	7月31日																			
令和5年	令和6年	令和7年	令和8年	令和9年																			
1月2日	3月29日	12月31日	3月31日	7月31日																			

2024.02.01	39	5. 申請手続 申請期限等（予定） <table><tr><th>令和5年</th><th>令和6年</th><th>令和7年</th></tr><tr><td>1月2日</td><td>3月29日</td><td>12月31日</td></tr></table> 既存住宅の購入 工事着手 事業者登録 補助金交付申請 補助金交付 ※1 既存住宅購入による上乗せ支援の場合、希望期間の開始から令和6年12月31日まで工事の開始契約を締結する場合は限りします。 ※2 工事開始契約を締結した日から起算して30日以内 ※3 令和5年11月2日以後 ※4 令和5年11月17日開始 ※5 令和5年11月17日開始 ※6 令和5年11月17日開始 ※7 令和5年11月17日開始 ※8 令和5年11月17日開始 ※9 令和5年11月17日開始 ※10 令和5年11月17日開始 ※11 令和5年11月17日開始 ※12 令和5年11月17日開始 ※13 令和5年11月17日開始 ※14 令和5年11月17日開始 ※15 令和5年11月17日開始 ※16 令和5年11月17日開始 ※17 令和5年11月17日開始 ※18 令和5年11月17日開始 ※19 令和5年11月17日開始 ※20 令和5年11月17日開始 ※21 令和5年11月17日開始 ※22 令和5年11月17日開始 ※23 令和5年11月17日開始 ※24 令和5年11月17日開始 ※25 令和5年11月17日開始 ※26 令和5年11月17日開始 ※27 令和5年11月17日開始 ※28 令和5年11月17日開始 ※29 令和5年11月17日開始 ※30 令和5年11月17日開始 ※31 令和5年11月17日開始 ※32 令和5年11月17日開始 ※33 令和5年11月17日開始 ※34 令和5年11月17日開始 ※35 令和5年11月17日開始 ※36 令和5年11月17日開始 ※37 令和5年11月17日開始 ※38 令和5年11月17日開始 ※39 令和5年11月17日開始 ※40 令和5年11月17日開始 ※41 令和5年11月17日開始 ※42 令和5年11月17日開始 ※43 令和5年11月17日開始 ※44 令和5年11月17日開始 ※45 令和5年11月17日開始 ※46 令和5年11月17日開始 ※47 令和5年11月17日開始 ※48 令和5年11月17日開始 ※49 令和5年11月17日開始 ※50 令和5年11月17日開始	令和5年	令和6年	令和7年	1月2日	3月29日	12月31日	5. 申請手続 申請期限等（予定） <table><tr><th>令和5年</th><th>令和6年</th><th>令和7年</th></tr><tr><td>1月2日</td><td>3月29日</td><td>12月31日</td></tr></table> 既存住宅の購入 工事着手 事業者登録 補助金交付申請 補助金交付 ※1 既存住宅購入による上乗せ支援の場合、希望期間の開始から令和6年12月31日まで工事の開始契約を締結する場合は限りします。 ※2 工事開始契約を締結した日から起算して30日以内 ※3 令和5年11月2日以後 ※4 令和5年11月17日開始 ※5 令和5年11月17日開始 ※6 令和5年11月17日開始 ※7 令和5年11月17日開始 ※8 令和5年11月17日開始 ※9 令和5年11月17日開始 ※10 令和5年11月17日開始 ※11 令和5年11月17日開始 ※12 令和5年11月17日開始 ※13 令和5年11月17日開始 ※14 令和5年11月17日開始 ※15 令和5年11月17日開始 ※16 令和5年11月17日開始 ※17 令和5年11月17日開始 ※18 令和5年11月17日開始 ※19 令和5年11月17日開始 ※20 令和5年11月17日開始 ※21 令和5年11月17日開始 ※22 令和5年11月17日開始 ※23 令和5年11月17日開始 ※24 令和5年11月17日開始 ※25 令和5年11月17日開始 ※26 令和5年11月17日開始 ※27 令和5年11月17日開始 ※28 令和5年11月17日開始 ※29 令和5年11月17日開始 ※30 令和5年11月17日開始 ※31 令和5年11月17日開始 ※32 令和5年11月17日開始 ※33 令和5年11月17日開始 ※34 令和5年11月17日開始 ※35 令和5年11月17日開始 ※36 令和5年11月17日開始 ※37 令和5年11月17日開始 ※38 令和5年11月17日開始 ※39 令和5年11月17日開始 ※40 令和5年11月17日開始 ※41 令和5年11月17日開始 ※42 令和5年11月17日開始 ※43 令和5年11月17日開始 ※44 令和5年11月17日開始 ※45 令和5年11月17日開始 ※46 令和5年11月17日開始 ※47 令和5年11月17日開始 ※48 令和5年11月17日開始 ※49 令和5年11月17日開始 ※50 令和5年11月17日開始	令和5年	令和6年	令和7年	1月2日	3月29日	12月31日
令和5年	令和6年	令和7年													
1月2日	3月29日	12月31日													
令和5年	令和6年	令和7年													
1月2日	3月29日	12月31日													

5

7

8

変更時点	該当ページ	修正前	修正後										
2024.04.19	65	(参考5) こどもエコすまい支援事業との比較 こどもエコすまい支援事業 子育てエコホーム支援事業 <table><tr><td>性能</td><td> ZEH住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した認定長期優良住宅、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3 長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3 </td><td> 長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH水準住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3 </td></tr><tr><td>補助額</td><td>100万円/戸</td><td> ○長期優良住宅:100万円/戸(50万円/戸^{※1}) ○ZEH住宅:80万円/戸(40万円/戸^{※1}) ※以下の①かつ②に該当する区域に立地している場合は半額 ①市街化調整区域 ②土砂災害警戒区域又は洪水浸水想定区域(洪水浸水想定区域又は高浸水想定区域)における浸水想定高さ3m以上の区域をいう。 </td><td> 長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH水準住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3 </td></tr></table> <tr><td></td><td></td><td>65</td><td>65</td></tr>	性能	ZEH住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した認定長期優良住宅、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3 長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3	長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH水準住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3	補助額	100万円/戸	○長期優良住宅:100万円/戸(50万円/戸^{※1}) ○ZEH住宅:80万円/戸(40万円/戸^{※1}) ※以下の①かつ②に該当する区域に立地している場合は半額 ①市街化調整区域 ②土砂災害警戒区域又は洪水浸水想定区域(洪水浸水想定区域又は高浸水想定区域)における浸水想定高さ3m以上の区域をいう。	長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH水準住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3			65	65
性能	ZEH住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した認定長期優良住宅、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3 長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3	長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH水準住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3											
補助額	100万円/戸	○長期優良住宅:100万円/戸(50万円/戸^{※1}) ○ZEH住宅:80万円/戸(40万円/戸^{※1}) ※以下の①かつ②に該当する区域に立地している場合は半額 ①市街化調整区域 ②土砂災害警戒区域又は洪水浸水想定区域(洪水浸水想定区域又は高浸水想定区域)における浸水想定高さ3m以上の区域をいう。	長期優良住宅 長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市町村等)にて認定を受けたもの。 ZEH水準住宅 強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented)に加え、令和4年10月1日以前に認定申請した、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅) 子育て世帯・若者夫婦世帯の取得に限る。※1※2※3										
		65	65										